

Material Store



Objektnamn	Material Store
Kund	Invest Mag Ltd.
Byggår	2016
Fönstermodell	Royal
Plats/Län	Storbritannien
Ort	London
Adress	Blyth Road
Typ	Nybyggnad
Antal produkter	1700
Objektnamn	Material Store
Kund	Invest Mag Ltd.
Byggår	2016
Fönstermodell	Royal
Plats/Län	Storbritannien
Ort	London
Adress	Blyth Road
Typ	Nybyggnad
Antal produkter	1700

Material Store

1700 fönster och fönsterdörrar

Ordern omfattar fyra byggnader, inkluderat ett högre hus på elva våningar, för ett nytt bostadskvarter i London med ca 200 lägenheter. Första leveransen sker i mars 2017 och med efterföljande leveranser under ca 6 månader.

Bostadskvarteret ligger alldeles bredvid järnvägen och även bara två kilometer från storflygplatsen Heathrow. Speciellt närheten till järnvägen medför att det är relativt höga krav på en stor ljudreduktion.

Beställaren har ställt krav på att produkterna ska klara specifika ljudtester, för specifika ljudfrekvenser, utförda på produkter i samma storlek och utförande som är tänkta för byggnaderna. Såväl LEIAB som några av våra underleverantörer har fått lägga ner en hel del arbete på att ta fram produkter som till slut klarade ljudtesterna. Speciellt viktigt har det varit att klara en hög ljudreduktion för de låga ljudfrekvenser som uppstår från järnvägen.

De flesta fönstren och fönsterdörrarna är relativt stora och går från golv till tak med bredd 1200 mm x höjd 2500 mm. Fler än 500, av totalt 1700 produkter, utförs med dubbla karmar pga mycket höga ljudkrav. Karmdjupet kan varieras mellan 245 - 285 mm. Med LEIABs dubbel-karm-lösning kan ljudreduktion upp till Rw 69 dB uppnås.

Material Store

The four 'warehouse' blocks of Material Store rise above a podium and surround an oasis of private patios and a large common garden. The parking below the podium is concealed behind 3-bedroom town houses that animate the street with their steps and 'front' doors.

The 189 build-to-rent homes enjoy generous shared facilities that promote a sense of community in the context of private rented sector (PRS) tenure.

Awards

Housing Design Awards

2019 shortlisted - Completed Projects

British Construction Industry Awards

2019 shortlisted - Housing Project of the Year

Brick Awards

2018 shortlisted - Large Housing Development

Inside Housing Development Awards

2018 shortlisted - Best Build For Rent Development

Source: newgroundarchitects.com

Referensbilder

Material Store



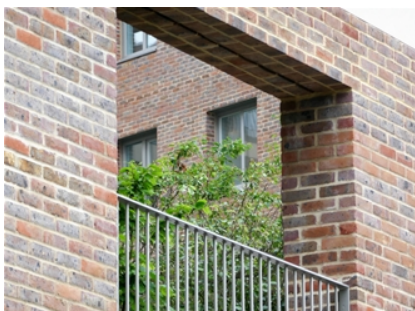
Material Store



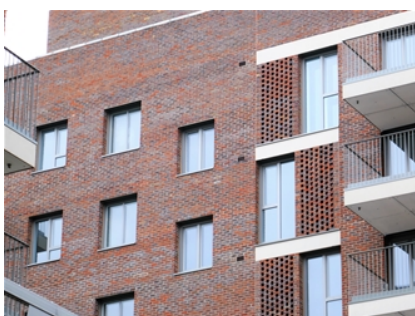
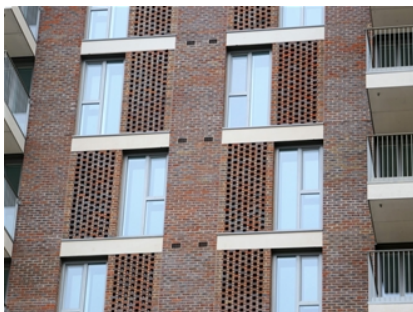
Material Store



Material Store



Material Store



Material Store



Karta

